



## Medieninformation

### Neues Gewerbezentrum Les Cadolles

Basel, 2. Mai 2019

Nach einem ehrgeizigen Sanierungsprogramm des früheren Produktionswerkes von Caractères SA entsteht nun das neue Zentrum Les Cadolles in Neuchâtel. Die Eröffnung der Migros fand am 2. Mai in festlicher Atmosphäre statt.

Die Entstehung dieses Gewerbezentrums ist Teil einer umfassenden städtebaulichen, architektonischen und sozialen Entwicklung. Aufgrund der hervorragenden Zusammenarbeit mit der Stadtverwaltung und der Kantonalbehörde konnte eine Fläche von 3'250 m<sup>2</sup> entwickelt werden, von der fast 1000 m<sup>2</sup> durch Marktführer ihrer Kategorien genutzt werden: Migros und Denner.

Demnächst wird auch eine Apotheke auf dem Areal eröffnet. Dank der grosszügigen Belichtung bieten die verfügbaren Flächen ein vielfältiges Geschäftspotenzial. Die Ansiedlung eines Café-Restaurants mit Terrasse als Treffpunkt und Ort der Entspannung wird dieses neue Quartierzentrum weiter beleben.

#### Kontakt

HIAG Immobilien Holding AG  
Aeschenplatz 7  
4052 Basel  
T +41 61 606 55 00  
[www.hiag.com](http://www.hiag.com)

#### Über HIAG

HIAG ist Eigentümerin eines Arealportfolios in der Schweiz, das grosse Entwicklungsreserven aufweist. Sie überführt ihre Standorte selbstständig und schrittweise in neue Nutzungszyklen, sodass lebendige Quartiere oder ganze Stadtteile mit eigenständigem Charakter entstehen. Damit ist HIAG in der Lage, Investitionen in die Standortentwicklung langfristig zu rentabilisieren. Mit der Schaffung neuer Destinationen werden immaterielle Werte wie Lagequalität und erlebbare Attraktivität geschaffen, die sich in die Steigerung der potenziellen Wertschöpfung für Kunden und in den Liegenschaftswert übersetzen. Grosse Bedeutung wird dabei auch der Qualität der digitalen Erschliessung beigemessen, die HIAG mit ihrer Tochtergesellschaft HIAG Data aktiv vorantreibt.